

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΑΓΡΟΜΙΣΘΩΣΗΣ

Σήμερα την στ..... οι υπογράφοντες το συμφωνητικό αυτό αφενός.....του ,κάτοικος.....,οδός..... αρ.....Α.Φ.Μ.....Δ.Ο.Υ..... και αφετέρου ο.....του.....,επαγγέλματοςκάτοικος.....οδός..... ΑΔΤ.....Α.Φ.Μ.....Δ.Ο.Υ..... συμφώνησαν από κοινού και αποδέχτηκαν τα εξής:

1. ΜΙΣΘΙΟ. Ο πρώτος συμβαλλόμενος ("εκμισθωτής") έχει στην αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή του τους κάτωθι αγρούς:

ΝΟΜΟΣ	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΑΤΑΚ	ΕΚΤΑΣΗ (στρεμ)	ΕΙΔΟΣ ΚΑΛ/ΓΕΙΑΣ (ΕΤΗΣΙΑ /ΠΟΛΥΕΤΗΣ / ΔΕΝΔΡΩΝΑΣ)

Ο εκμισθωτής εκμισθώνει με το παρόν συμφωνητικό στο μισθωτή τους παραπάνω αγρούς, με τους εξής όρους και συμφωνίες που είναι όλοι ουσιώδεις:

2. ΔΙΑΡΚΕΙΑ. Η διάρκεια της παρούσας μίσθωσης ορίζεται,

Αρχίζει την....., και λήγει την

3. ΜΙΣΘΩΜΑ. Το ετήσιο μίσθωμα ορίζεται σε ευρώ €.....

4. ΧΡΗΣΗ. Ο μίσθιος αγρός θα χρησιμοποιηθεί για αποκλειστικά για αγροτική καλλιέργεια. Απαγορεύεται απόλυτα οποιαδήποτε μετατροπή της χρήσης ή του τρόπου εκμετάλλευσης του μισθίου, η ολική ή μερική υπομίσθωσή του, ή η με οποιοδήποτε τρόπο, με ή χωρίς αντάλλαγμα παραχώρηση της χρήσης του μισθίου σε τρίτους καθώς και η πρόσληψη συνεταίρου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συναίνεση του εκμισθωτή.

5. ΚΑΛΗ ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΜΙΣΘΙΟΥ. Ο μισθωτής υποχρεούται να κάνει καλή χρήση του μισθίου, να το εκμεταλλεύεται με επιμέλεια και σύμφωνα με τον προορισμό του και να το διατηρεί κατάλληλο για τη συμφωνημένη χρήση, κάνοντας με αποκλειστική δαπάνη και επιμέλεια του κάθε είδους τακτικές ή έκτακτες επισκευές ή βελτιώσεις, διαφορετικά, ευθύνεται για αποζημίωση για τις φθορές και τις βλάβες που προξενήθηκαν σ' αυτό.

Το παρόν μισθωτήριο διαβάστηκε και έγινε αποδεκτό από τούς συμβαλλομένους, υπογράφη από αυτούς και ο καθένας έλαβε από ένα όμοιο αντίτυπο.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΕΚΜΙΣΘΩΤΗΣ

Ο ΜΙΣΘΩΤΗΣ